



Comune di Letojanni

Città Metropolitana di Messina

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE N.2 del 08/02/2022

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL NASTRO AUTOSTRADALE A SEGUITO DEI FENOMENI DISSESTATIVI CHE HANNO INTERESSATO IL VERSANTE IN CORRISPONDENZA DELLA PROGRESSIVA CHILOMETRICA 32+700 DELL'AUTOSTRADA A/18 MESSINA - CATANIA". APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO, DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ E ADOZIONE DI VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO A SENSI ART. 9 E SEG. DEL D.P.R. N. 327/2001 E S.M.I. RETTIFICA E PRESA ATTO PARERI.

L'anno **duemilaventidue** addì **otto** del mese di **Febbraio** alle ore **17:30**, nella **Sala delle Adunanze**, alla seduta **Pubblica di inizio disciplinata dal comma 1** dell'art. 30 della Legge Regionale 06/03/1986 n.9, in sessione **Ordinaria**, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma dell'art. 48 dello stesso ordinamento, risultano all'appello nominale:

Nominativo	P/A	Nominativo	P/A
CURCURUTO SALVATORE	P	INTERDONATO GIOVANNI	P
GULLOTTA FRANCESCA	P	RUGGERI CATENO	P
RISINI GIUSY	P	BUCCHERI MARILENA	P
CURCURUTO GIUSEPPE	P	SCIMONE MARINA	A
SAVOCA EMANUELE	P	CICALA FABIO	P

PRESENTI: 9

ASSENTI: 1

Risultato legale, ai sensi del citato articolo 30 L.R. 6.3.1986, n. 9, il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Salvatore Curcuruto** nella sua qualità di Presidente

Partecipa il Segretario del Comune **Avv. Chiara Morelli**.

Ai sensi dell'art. 184 - ultimo comma - dell'O.EE.LL. vengono scelti tre scrutatori nelle persone dei consiglieri : :

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità

tecnica, parere FAVOREVOLE

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,
parere FAVOREVOLE

Il P.d.C. passa al II punto dell'o.d.g. ad oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL NASTRO AUTOSTRADALE A SEGUITO DEI FENOMENI DISSESTATIVI CHE HANNO INTERESSATO IL VERSANTE IN CORRISPONDENZA DELLA PROGRESSIVA CHILOMETRICA 32+700 DELL'AUTOSTRADA A/18 MESSINA - CATANIA". APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO, DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ E ADOZIONE DI VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO A SENSI ART. 9 E SEG. DEL D.P.R. N. 327/2001 E S.M.I. RETTIFICA E PRESA ATTO PARERI.

Interventi : omissis

Si rinvia al verbale unico del 08.02.2022.

Consiglieri presenti 9

Con la seguente votazione:

voti favorevoli 6, contrari 2 (consiglieri Bucceri e Cicala) la proposta è approvata;

Il P.d.C. mette ai voti l'immediata esecutività della proposta.

Con la seguente votazione:

voti favorevoli 6, contrari 2 (consiglieri Bucceri e Cicala) la proposta è dichiarata immediatamente esecutiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta che segue:

Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL NASTRO AUTOSTRADALE A SEGUITO DEI FENOMENI DISSESTATIVI CHE HANNO INTERESSATO IL VERSANTE IN CORRISPONDENZA DELLA PROGRESSIVA CHILOMETRICA 32+700 DELL'AUTOSTRADA A/18 MESSINA - CATANIA". APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO, DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ E ADOZIONE DI VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO A SENSI ART. 9 E SEG. DEL D.P.R. N. 327/2001 E S.M.I. RETTIFICA E PRESA ATTO PARERI.

Premesso:

- Che in virtù dell'Ordinanza n°340/ 2016 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, è stato deliberato il Piano Commissariale degli interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti agli eccezionali eventi meteorologici che hanno colpito il territorio delle Città Metropolitane di Messina e Catania e del Libero Consorzio di Enna nel periodo dal 08 settembre al 03 novembre 2015;
- Che con la Disposizione Commissariale n°12 del 08/11/2016, del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale della Protezione Civile, introitata in data 20/11/2016 prot. n. 26178, i lavori di cui in oggetto sono stati ammessi a finanziamento e il Consorzio per le Autostrade Siciliane è stato individuato quale Ente attuatore dell'intervento e che l'esecuzione degli stessi è stata considerata urgente ed indifferibile in quanto volta alla salvaguardia della pubblica incolumità;
- Che con la suindicata Disposizione Commissariale n°12 del 08/11/2016 al Consorzio, nella qualità di Ente attuatore, sono stati conferiti tutti i poteri necessari al compimento dell'opera e quindi anche quelli relativi all'emissione dei provvedimenti, secondo il disposto del DPR 327/01 e s.m.i., in tema di espropriazioni per pubblica utilità;
- Che con il Decreto n° U.0017430 del 05/07/2018 del Provveditore Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia - Calabria, all'esito della Conferenza dei Servizi indetta dallo stesso in prima seduta per il 10.04.2018, è stata dichiarata conclusa la conferenza dei servizi per l'accertamento della conformità urbanistica dell'opera e sono stati demandati all'Autorità espropriante gli adempimenti di cui al D.P.R. 327/2001, finalizzati all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- Che con nota Prot.n° 14445 del 04/09/2018 dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, Dipartimento Urbanistica, Servizio 3, U.O.3.1, è stata demandata al Comune di Letojanni l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, previa acquisizione delle comunicazioni di avvio del procedimento ex art. 11 D.P.R. 327/2001, effettuate dal Consorzio per le Autostrade Siciliane;
- Che con delibera n. 25 del 23/10/2018 il Consiglio Comunale si è espresso favorevolmente sul *progetto esecutivo* dei **"Lavori di messa in sicurezza del nastro autostradale a seguito dei fenomeni dissestativi che hanno interessato il versante in corrispondenza della progressiva chilometrica 32+700 dell'autostrada A/18 Messina - Catania"** redatto dal Consorzio Autostrade Siciliane;
- Che con la superiore delibera di C.C. è stata deliberata l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio degli immobili individuati con particelle nn. 156, 150, 19 e 148 del foglio di mappa n. 14;
- Che con nota prot. N. 40812 del 22/07/2021, acquisita agli atti di questo Comune in data 23/07/2021 prot. N. 8807, il Dipartimento di Protezione Civile – DRPC Sicilia ha trasmesso gli elaborati nuovi espropri derivanti dalla Perizia di Variante e Suppletiva ed in corso di esame relativa ai lavori di **messa in sicurezza del nastro autostradale a seguito dei fenomeni dissestativi che hanno interessato il versante in corrispondenza della progressiva chilometrica 32+700 dell'autostrada A/18 Messina - Catania** redatta dal Consorzio Autostrade Siciliane;

CONSIDERATO:

- Che con la suddetta nota il Dipartimento di Protezione Civile – DRPC Sicilia ha contestualmente demandato al Comune di Letojanni l'avvio delle procedure per i nuovi espropri previsti nella Perizia di Variante e Suppletiva e per l'apposizione del relativo vincolo;

VISTA:

- La determina dirigenziale n. 553 del 09/09/2021 con la quale si è preso atto degli elaborati nuovi espropri derivanti dalla Perizia di Variante e Suppletiva, in corso di esame;

CONSTATATO:

- che, in tutti i grafici allegati al progetto è ben riscontrabile l'area necessaria alla realizzazione dell'opera, nonché le particelle interessate dall'esproprio;

CONSIDERATO:

- che si rende, quindi, necessario attivare il procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e per la dichiarazione di pubblica utilità sulle particelle interessate secondo il disposto del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;
- Che il Comune di Letojanni è dotato di P.d.F., adottato con delibera C.C. n. 71 del 27/10/1973 e approvato con D.A. n. 46/74 del 16/05/1974;
- che è intenzione dell'Amministrazione Comunale far sì che venga realizzata l'opera pubblica di che trattasi ritenendola utile e necessaria ai fini della definitiva eliminazione dei pericoli per la pubblica incolumità derivanti dal transito veicolare autostradale;
- altresì, che per l'attuazione dell'opera pubblica di che trattasi, non prevista nel vigente P.d.F., occorre acquisire l'area privata sulla quale va apposto il vincolo preordinato all'espropriazione, che ai sensi dell'art. 19, comma 2 del D.P.R. 327/01 costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico vigente;

Precisato altresì, che:

- a) E' concreto l'interesse pubblico che determina questa Amministrazione ad imporre un vincolo preordinato all'esproprio, anche alla luce della concreta fattibilità economica e quindi di serietà ed affidabilità della realizzazione nel quinquennio dell'opera pubblica;
- b) Dagli elaborati progettuali e sulla base della situazione dei luoghi, l'apposizione del vincolo sull'area stessa è necessaria per la realizzazione dell'opera;
- c) E' stata prevista, nel Q.T.E. dell'opera un accantonamento certo di somme per il pagamento dell'indennità di espropriazione e per l'apposizione del vincolo.

Visti:

- la comunicazione di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, inviata dal Responsabile del Procedimento Espropriativo, Arch. Carmelo Campailla, ai due proprietari degli immobili oggetto di esproprio in data 10/09/2021 prot. N. 10745 e n. 10746 con raccomandata a.r., consegnata agli interessati in data 15/09/2021;
- La pubblicazione dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio all'Albo Pretorio del Comune di Letojanni dal 10/09/2021 al 10/10/2021 n. 1005, senza rilievi e/o osservazioni;

Constatato:

- che a seguito della comunicazione di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai due proprietari interessati, **non sono pervenute osservazioni**;

Vista:

- la perizia di variante e suppletiva, finalizzata all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, redatta dalla Società Autostrade S.P.A. redatta dal Direttore dei Lavori, ing. Gioacchino Marino e dal geom. Demetrio Crocco (Protezione Civile), R.U.P. arch. Alberto Vecchio dell'importo complessivo di € 17.467.593,23 al netto del ribasso d'asta, costituita dei seguenti elaborati:

A.1	Inquadramento planimetrico generale	SOSTITUTIVA
A.2	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	ORIGINALE

A.3	Planimetria stato di fatto	SOSTITUTIVA
A.4.1	PROFILI 1-2-3	ORIGINALE
A.4.2	PROFILI 4-5-6	ORIGINALE
A.4.3	PROFILI 7-8-9	ORIGINALE
A.4.4	PROFILI 10-11-12	ORIGINALE
A.4.5	PROFILI 13-14-15	ORIGINALE
A.4.6	PROFILI 16-17-18	ORIGINALE
A.4.7	PROFILI 19-20-21	ORIGINALE
A.4.8	PROFILI 22-23-24	ORIGINALE
A.4.9	PROFILI 25-26-27	ORIGINALE
A.4.10	PROFILI 28-29-30	ORIGINALE
A.4.11	PROFILI 31-32-33-34-35-36	ORIGINALE
A.4.12	PROFILI 37-38-39-40-41-42-43	ORIGINALE
A.4.13	PROFILI 44-45-46	ORIGINALE
C.1	Capitolato Speciale e Schema di Contratto	ORIGINALE
E.1	Relazione generale espropri	SOSTITUTIVA
E.2	Elenco Ditte	SOSTITUTIVA
E.3	Particellare d'esproprio	SOSTITUTIVA
E.4	Piano particellare indennità espropri	SOSTITUTIVA
G.1	Relazione geotecnica	ORIGINALE
G.1bis	Relazione geotecnica integrativa	ORIGINALE
G.2	Fascicolo di calcolo autorizzazione ex art. 94 DPR 380_2001 prot. 44045_2020	SOSTITUTIVA
G.2bis	Fascicolo di calcolo galleria	SOSTITUTIVA
G.8	Intervento preliminare in parete	ORIGINALE
GG.1	Relazione geotecnica integrativa	INTEGRATIVA
GG.2	Particolari costruttivi interventi versanti Est ed Ovest	INTEGRATIVA
GG.3	Terre armate	INTEGRATIVA
1.1	Studio illuminotecnico	ORIGINALE
1.2	Impianto di illuminazione_Planimetria-sezioni-particolari	ORIGINALE
M.1	Analisi prezzi	ORIGINALE
M.2	Elenco prezzi	ORIGINALE
M.3	Elenco nuovi prezzi	INTEGRATIVA
MA	Computo metrico estimativo	SOSTITUTIVA
M.5	Quadro comparativo	INTEGRATIVA
M.6	Schema atto sottomissione	INTEGRATIVA
N.1	N.1 - Relazione PSC.pdf	ORIGINALE
N.2	N.2 Analisi e valutazione dei rischi.pdf	ORIGINALE
N.3	N.3 - Stima degli oneri.pdf	ORIGINALE
N.5	N.5 - Layout grafico di cantiere.pdf	ORIGINALE
N.6	N.6 - Fascicolo dell'opera	ORIGINALE
N.7	Addendum PSC	INTEGRATIVA
0.1d	Opere di captazione e scarico acque piovane	ORIGINALE
R.0	Relazione geologica	ORIGINALE
R.1	Relazione generale e quadro di spesa	SOSTITUTIVA
R.2	Relazione paesaggistica Frana Letojanni A18_aggiornata	ORIGINALE
R.3	Relazione dlgs 152-2006	ORIGINALE
R.4	Relazione sugli interventi di captazione e scarico delle acque	ORIGINALE
SS.1	Planimetria e sezione di raffronto galleria	INTEGRATIVA
SS.2	Sezione galleria adeguata alle NTC 2018	INTEGRATIVA
55.3	Armature galleria	INTEGRATIVA
SS.4	Particolare tralicci galleria	INTEGRATIVA

Dato atto:

- che l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. avviene attraverso richiesta dell'amministrazione competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, che ai sensi dell'art. 19, comma 2 del D.P.R. 327/01 e s.m.i. costituisce adozione di variante al P.d.F. vigente;

Visti:

- gli art. 9 e seguenti del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e succ. modif. ed integr. "Testo unico delle disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità";

Considerato:

- Che con nota n. 13278 del 14/06/2018 del Consorzio Autostrade Siciliane il RUP ha dichiarato tra l'altro:
 - che l'intervento non ricade in zona SIC o ZPS così come, peraltro, indicato dal progettista nell'elaborato di progetto R.3 "Relazione in applicazione del D. Lgs. 152/2006;
 - che i Lavori di messa in sicurezza del nastro autostradale a seguito dei fenomeni dissestativi che hanno interessato il versante in corrispondenza della progressiva chilometrica 32+700 dell'autostrada A18 Messina - Catania rientrano nel Piano Commissariale degli interventi redatto ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'OCDP n. 340/2016 del 09/05/2016 relativa ai "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi meteorologici che nel periodo dall'8 settembre al 3 novembre 2015 hanno colpito il territorio delle Città metropolitane di Catania e Messina e del libero consorzio comunale di E una", approvato dal Capo Dipartimento della Protezione Civile;
 - che nell'elaborato di progetto R.3 "Relazione in applicazione del D. Lgs. 152/2006" in riferimento a quanto previsto dall'art 6 comma 4 lett. c del d. lgs 6/4/2006, n. 152 così come modificato dall'art 2 comma 3, del d. lgs. n. 128/2010 si evidenzia quanto riportato dalla norma, ovvero che: "Sono esclusi dal campo di applicazione del presente decreto (d. lgs 6/4/2006, n. 152), (...) c) i piani di protezione civile in caso di pericolo per l'incolumità pubblica (...);

Richiamata:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 26/10/2021 con la quale è stata deliberata l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Vista:

- la nota prot. N. 20236 del 10/12/2021, acquisita agli atti di questo Comune in data 13/12/2021 prot. N. 15997, con la quale il Dipartimento dell'Urbanistica chiede la pubblicazione sulla GURS della Delibera di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la prese d'atto dei pareri espressi dagli Enti su richiesta del Comune di Letojanni;

Visti:

- il parere rilasciato dalla Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Messina in data 19/01/2022 prot. N. 896;
- il parere rilasciato dall'Autorità di Bacino Distretto Idrografico in data 17/11/2021 prot. N. 18157;
- il parere rilasciato dall'ASP Messina in data 07/10/2021 prot. N. 107/21;
- il parere rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Messina in data 01/12/2021 prot. N. 183102, ai sensi dell'art. 89 del DPR n. 380/2001 e s.m.i. – ex art. 13 legge n. 64/74;

Considerato:

- che il territorio comunale di Letojanni non è soggetto a parere del Corpo Forestale;

Per quanto sopra esposto**PROPONE DI DELIBERARE**

1. Prendere atto in toto della narrativa che precede che qui si intende riportata e trascritta;

2. Prendere atto ed esprimermi favorevolmente sulla perizia di variante e suppletiva dei **“Lavori di messa in sicurezza del nastro autostradale a seguito dei fenomeni dissestativi che hanno interessato il versante in corrispondenza della progressiva chilometrica 32+700 dell’autostrada A/18 Messina - Catania”** redatta dal Direttore dei Lavori, ing. Gioacchino Marino e dal geom. Demetrio Crocco (Protezione Civile), R.U.P. arch. Alberto Vecchio, Responsabile del Procedimento Espropriativo: arch. Carmelo Campailla, importo complessivo in variante € 17.467.593,23 al netto del ribasso d’asta e costituita dei seguenti elaborati che sono depositati al fascicolo d'ufficio:

A.1	Inquadramento planimetrico generale	SOSTITUTIVA
A.2	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	ORIGINALE
A.3	Planimetria stato di fatto	SOSTITUTIVA
A.4.1	PROFILI 1-2-3	ORIGINALE
A.4.2	PROFILI 4-5-6	ORIGINALE
A.4.3	PROFILI 7-8-9	ORIGINALE
A.4.4	PROFILI 10-11-12	ORIGINALE
A.4.5	PROFILI 13-14-15	ORIGINALE
A.4.6	PROFILI 16-17-18	ORIGINALE
A.4.7	PROFILI 19-20-21	ORIGINALE
A.4.8	PROFILI 22-23-24	ORIGINALE
A.4.9	PROFILI 25-26-27	ORIGINALE
A.4.10	PROFILI 28-29-30	ORIGINALE
A.4.11	PROFILI 31-32-33-34-35-36	ORIGINALE
A.4.12	PROFILI 37-38-39-40-41-42-43	ORIGINALE
A.4.13	PROFILI 44-45-46	ORIGINALE
C.1	Capitolato Speciale e Schema di Contratto	ORIGINALE
E.1	Relazione generale espropri	SOSTITUTIVA
E.2	Elenco Ditte	SOSTITUTIVA
E.3	Particellare d'esproprio	SOSTITUTIVA
E.4	Piano particellare indennità espropri	SOSTITUTIVA
G.1	Relazione geotecnica	ORIGINALE
G.1bis	Relazione geotecnica integrativa	ORIGINALE
G.2	Fascicolo di calcolo autorizzazione ex art. 94 DPR 380_2001 prot. 44045_2020	SOSTITUTIVA
G.2bis	Fascicolo di calcolo galleria	SOSTITUTIVA
G.8	Intervento preliminare in parete	ORIGINALE
GG.1	Relazione geotecnica integrativa	INTEGRATIVA
GG.2	Particolari costruttivi interventi versanti Est ed Ovest	INTEGRATIVA
GG.3	Terre armate	INTEGRATIVA
I.1	Studio illuminotecnico	ORIGINALE
I.2	Impianto di illuminazione_Planimetria-sezioni-particolari	ORIGINALE
M.1	Analisi prezzi	ORIGINALE
M.2	Elenco prezzi	ORIGINALE
M.3	Elenco nuovi prezzi	INTEGRATIVA
MA	Computo metrico estimativo	SOSTITUTIVA
M.5	Quadro comparativo	INTEGRATIVA
M.6	Schema atto sottomissione	INTEGRATIVA
N.1	N.1 - Relazione PSC.pdf	ORIGINALE
N.2	N.2 Analisi e valutazione dei rischi.pdf	ORIGINALE
N.3	N3 - Stima degli oneri.pdf	ORIGINALE
N.5	N.5 - Layout grafico di cantiere.pdf	ORIGINALE
N.6	N.6 - Fascicolo dell'opera	ORIGINALE
N.7	Addendum PSC	INTEGRATIVA
O.1d	Opere di captazione e scarico acque piovane	ORIGINALE
R.0	Relazione geologica	ORIGINALE

R.1	Relazione generale e quadro di spesa	SOSTITUTIVA
R.2	Relazione paesaggistica Frana Letojanni A18_aggiornata	ORIGINALE
R.3	Relazione dlgs 152-2006	ORIGINALE
R.4	Relazione sugli interventi di captazione e scarico delle acque	ORIGINALE
SS.1	Planimetria e sezione di raffronto galleria	INTEGRATIVA
SS.2	Sezione galleria adeguata alle NTC 2018	INTEGRATIVA
55.3	Armature galleria	INTEGRATIVA
SS.4	Particolare tralicci galleria	INTEGRATIVA

3. Dare atto:

- Che la suddetta variante comporta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dell'area necessaria alla realizzazione dell'opera pubblica ai sensi degli articoli 9 e 10 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;
- Che prevede i “Lavori di messa in sicurezza del nastro autostradale a seguito dei fenomeni dissestativi che hanno interessato il versante in corrispondenza della progressiva chilometrica 32+700 dell'autostrada A/18 Messina - Catania”, opera pubblica e di pubblica utilità;
- Che comporta, ad intervenuta efficacia dell'atto di approvazione della stessa, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui seguenti immobili risultanti dal Catasto in Comune di Letojanni:
 - a) fg. 13 part. n. 520– Ditta Buccini Marta Giulia Via Cristoforo Colombo n. 136 Roccalumera;
 - b) fg. 14 part. n. 145 e 146 – Ditta Risini Giuseppe n.q. di erede di Risini Paolo - via Luigi Rizzo, n. 45 - 98037 Letojanni;
- che gli altri immobili interessati dal progetto sono già in proprietà del Consorzio Autostrade Siciliane, autorità espropriante;

4. Di dare atto, altresì:

- che il vincolo preordinato all'esproprio ha la durata di cinque anni decorrenti dall'efficacia dell'atto di approvazione della variante;
 - che entro tale termine può essere emanato il provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera; se non è tempestivamente dichiarata la pubblica utilità dell'opera, il vincolo preordinato all'esproprio decade;
 - che le opere relative ai “Lavori di messa in sicurezza del nastro autostradale a seguito dei fenomeni dissestativi che hanno interessato il versante in corrispondenza della progressiva chilometrica 32+700 dell'autostrada A/18 Messina – Catania”, sono da considerarsi di pubblica utilità;
5. che con il presente atto si **dichiara formalmente la pubblica utilità dell'opera**;
 6. che la determinazione e corresponsione dell'indennità da riconoscere a fronte di un vincolo preordinato all'esproprio seguirà i seguenti criteri esposti nella relazione di esproprio allegata al progetto:

“L'indennità da corrispondere ai proprietari dei fondi da espropriare, viene calcolata in funzione al valore di mercato, ipotizzando prevalente la figura del proprietario coltivatore diretto che accetta l'indennità proposta.

Nella provincia di Messina, nella zone di Letojanni, le quotazioni dei valori degli immobili dei terreni agricoli non sono molto diversificate per differenti aree del territorio comunale ad eccezioni delle aree territoriali più ad est, verso il mare.

Ne consegue una difficoltà oggettiva per l'esatta conoscenza dei possibili valori di compravendita.

*Alla luce delle superiori considerazioni, e facendo soltanto riferimento di massima ai valori agricoli medi dei terreni di cui alla commissione provinciale per gli espropri (Gurs n°61 del 31/12/2009), quindi valutando invece il valore reale di mercato degli stessi che tiene conto anche dei diversi fattori tra cui la reale compravendita dei terreni, la condizione di accessibilità ed ubicazione degli stessi e l'adiacenza a detti terreni del centro abitato e di accettabili infrastrutture pubbliche di perimetro si ritiene congruo e pertanto applicabile (salvo differenti valori rilevati da parte dell'ente attuatore per similari espropri o compravendite avvenute nell'area) il valore di indennità provvisoria e definitiva per l'esproprio il valore medio di mercato di 1,00 €/mq. In conseguenza il valore di occupazione temporanea sarà come prescritto l'aliquota 1/12 del predetto valore ovvero 0,083 €/mq*anno e frazione di esso per le mensilità aggiuntive.”*

7. **Di demandare** al Responsabile dell'Area Tecnica tutti gli adempimenti per quanto di competenza;
8. **Di demandare** al Responsabile dell'ufficio espropriazione del Consorzio autostrade Siciliane tutti gli adempimenti successivi e relativi all'approvazione della presente variante e all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
9. **Dare atto** che la presente deliberazione diventa eseguibile dopo 60 giorni dalla pubblicazione sulla GURS;
10. **Di demandare** al Responsabile dell'Area Tecnica di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito web del Comune di Letojanni e sulla G.U.R.S., ai sensi art. 39 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;
11. **Prendere atto** del parere espresso dall'Ufficio del Genio Civile di Messina in data 01/12/2021 prot. N. 183102, ai sensi dell'art. 89 del DPR n. 380/2001 e s.m.i. – ex art. 13 legge n. 64/74;
12. **Prendere atto** del parere rilasciato dalla Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Messina in data 19/01/2022 prot. N. 896;
13. **Prendere atto** del parere rilasciato dall'Autorità di Bacino Distretto Idrografico in data 17/11/2021 prot. N. 18157;
14. **Prendere atto** del parere rilasciato dall'ASP Messina in data 07/10/2021 prot. N. 107/21;
15. **Prendere atto** che il territorio comunale di Letojanni non è soggetto a parere del Corpo Forestale.

Il Responsabile del Procedimento
Domenica Curcuruto

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Salvatore Curcuruto

IL CONSIGLIERE ANZIANO
RISINI GIUSY

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Chiara Morelli

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal 10/02/2022 al 25/02/2022 con il n. _____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

Catena Curcuruto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il 10/02/2022 per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Dalla Residenza municipale, il

Il Segretario Comunale

Avv. CHIARA MORELLI

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 08.02.2022

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

[x] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il

Il Segretario Comunale

Avv. CHIARA MORELLI