



COMUNE DI LETOJANNI

Città Metropolitana di Messina

SETTORE FINANZIARIO-ENTRATE

TEL. 0942/657314 – e-mail: tributi@comune.letojanni.me.it

AVVISO AI CONTRIBUENTI

IMU - Anno 2023

Si informa che:

- Vista la legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020)

deve essere effettuato il versamento dell' IMU dovuta per l'anno d'imposta corrente

Entro il 16 Giugno acconto -16 Dicembre saldo

Sono soggetti passivi IMU il proprietario di immobili, inclusi i terreni e le aree edificabili, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi.

Sono escluse dal pagamento:

- le abitazioni principali e pertinenze della stessa (nella misura massima di una per ciascuna categoria C2, C6 e C7), ad eccezione delle abitazioni classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9;

Il pagamento IMU dovrà essere effettuato in **2 rate (prima rata, 50%, entro il 16 giugno - seconda rata, a congruaglio, entro il 16 dicembre)**. È ammesso il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno.

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 111 del 28.12.2022 questo Ente ha riconfermato le Aliquote adottate nel 2022 anche per il 2023 suddivise nelle seguenti tipologia degli immobili:

TIPOLOGIA	ALIQUOTA
ab. principale accatastata nella categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	5,20‰
ab. principale accatastata nella categoria catastale da A/2 a A/7 e relative pertinenze	0,0‰
immobili diversi dall'abitazione principale accatastati nel gruppo catastale A e C/1	8,80‰
imm.accatastati nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 diversi dalle pertinenze	8,80‰
immobili accatastati nelle categorie catastali A/10 e B, esclusi B/1, B/4 e B/5	8,80‰
immobili accatastati nel gruppo catastale D	8,80‰
beni merce	0,0‰
fabbricati rurali ad uso strumentale	0,1‰
aree fabbricabili	8,80‰
terreni agricoli	7,60‰